

A. PRŮVODNÍ a TECHNICKÁ ZPRÁVA

Stavební části

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

A.1.1 Údaje o stavbě.

- a) název stavby : **Udržovací práce stávající kapličky v Radouši**
- b) místo stavby : **Katastrální území Radouš**
- c/. název obce: **Hostomice pod Brdy**
- d/ parcelní číslo: **p.č. 208, bez č.ev.-objekt občanské vybavenosti**
- e) předmět PD : **Udržovací práce**

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- a) jméno, příjmení, trvalý pobyt /fyzická osoba/

**Město Hostomice, Tyršovo nám. 165, 267 24 Hostomice pod Brdy
IČO 00233269**

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, adresa sídla (právnícká osoba) - **Jan Vlček, Příbramská 1006/9, 268 01 Hořovice**
- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace - **Jan Vlček, ČKAIT 0010477, TP00**
- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Jedná se o stávající kapli se zvonicí, která je vedena jako nemovitá kulturní památka - kaplička zapsaná v Ústředním seznamu kulturních památek ČR a evidovaná pod prejstříkovým číslem 40591/2-3006.

Jedná se o udržovací práce v rozsahu:

- výměna střešní krytiny
- oprava omítek
- odstranění betonového soklu a betonového okapového chodníku
- drenáže kolem kaple
- výmalba vnitřních prostor

A.3. Seznam vstupních podkladů

- Zaměření skutečného stavu pozemku, zdroj Jan Vlček, projektant, únor 2021
 - Kopie katastrální mapy, únor 2021
 - Platné technické normy
 - Příslušné obecně závazné předpisy, vyhlášky a zákony
 - Další související předpisy a podklady
 - Požadavky investora k plánovanému záměru
 - ČSN 730540 - tepelná ochrana budov
 - ČSN 731901 - navrhování střech
 - ČSN 731101 - navrhování zděných konstrukcí
 - ČSN 731201 - navrhování betonových konstrukcí
 - ČSN 732001 - projektování betonových staveb
 - ČSN 730035 - zatížení stavebních konstrukcí
 - vyhláška č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu
 - vyhláška č. 327/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích

Účel stavby:

Záměrem investora jsou udržovací práce stávající kapličky, která je umístěna na p.č. 208 v k.ú. Radouš.

Architektonické řešení objektu kaple:

Budou provedeny pouze udržovací práce, vzhled, půdorysné a výškové rozměry zůstanou zachovány.

půdorysný rozměr je 3560x4030 mm,
zastavěná plocha je 14,34 m²

Technické a konstrukční řešení, postup prací:

1. Bude provedena montáž lešení.
2. Na základě výsledku průzkumu bude stanoven další postup prací při opravě. Bude se jednat především o barevnosti fasády, např. doplnění římsy apod.
3. Oprava krovu bude provedena tesařským způsobem, budou zachovány historické prvky a detaily, v případě narušení těchto prvků, budou provedeny přesné kopie.
4. Na střechu bude položena prejzová krytina, římsa štítu bude kryta cihlami a bobrovkami dle současného stavu.
5. Fasáda nebude celoplošně otlučena. Budou odstraněny pouze ty části nesoudržných vrstev omítky.
6. Omítky budou provedeny vápennou maltou a nízkou příměsí cementu/cca 5 %/.
7. Opravy omítek budou provedeny dle osouhlasených šablon pracovníkem památkové péče.
8. Sokl bude proveden jako mírně předsazený a bude v šedé barvě.
9. Nátěr fasády bude proveden na vápenné modifikované bázi. Barevný odstín bude stanoven na základě průzkumu fasády.
10. Interiérové omítky nebudou rovněž celoplošně otlučeny, bude pouze lokálně opraveny nastavenou vápennou maltou. Barevné řešení bude rovněž stanoveno na základě průzkumu omítek.
11. Vnitřní dlažby - rovněž bude proveden stav stávající dlažby, po té bude rozhodnuto, jakým způsobem bude provedena oprava
12. Betonový chodník bude kamenný
13. Bude proveden svod dešťových vod okolo kapličky se zaústěním do vsakovací štěrkové jámy.
14. Před zahájením udržovacích prací bude svoláno jednání za účasti zástupce odborné organizace památkové péče, zástupce orgánu památkové péče, zástupce investora a zhotovitele.
15. Budou konány vždy kontrolní dny stavby, jejich termíny budou vždy v rámci postupu udržovacích prací.

Bezpečnost práce:

Při vlastní stavbě musí být rovněž dodrženy podmínky Vyhl. ČÚBP č. 48/82 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění Vyhl. č. 324/90 Sb. a č. 207/91 Sb., v oblasti způsobilosti pracovníků a jejich vybavení (odborná a zdravotní způsobilost, proškolení atd.), požadavky na staveniště (ohrazení, oplocení, udržování pracovních ploch a přístupových komunikací, osvětlení, podchodné výšky 2,1 m, manipulační šířky pro pěší 0,75 m, zajištění otvorů a jam, použití žebříků, skladování materiálu apod.). Dále požadavky na BOZP při zemních pracích (práce v ochranném pásmu elektrických, plynových a jiných nebezpečných podpovrchových vedení, zajištění stability stěn, výkopů apod.), betonářských pracích, zednických pracích, pracích ve výškách a nad volnou hloubkou a pracích v mimořádných výškách.

Projektová činnost

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Technický a stavební dozor

Autorizovaná osoba pro pozemní stavby, www.vlcek-stavby.cz, email: vlcek.stavby@seznam.cz, 604 243 278
